



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXIII | THURSDAY, DECEMBER 8, 2022 / AGRAHAYANA 17, 1944 | No. 49

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than
those published in other parts

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી નવેમ્બર, ૨૦૨૨

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના તારીખ: ૩૦ નવેમ્બર, ૨૦૨૨ - ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: કેપી/૨૦૨૨ નો ૫૯ /વીબીએન/૧૨૨૦૨૨/૨૪૨૪/ચ- નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારુ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

વી. એન. શેખ,

સરકારના નાયબ સચિવ.

NOTIFICATION

Under

THE CONSTITUTION OF INDIA

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૭ નવેમ્બર, ૨૦૨૨

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: કેપી/૨૦૨૨ નો ૫૯ / વીબીએન / ૧૨૨૦૨૨ / ૨૪૨૪ / ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલા વિદ્યમાન ગામના સ્થાનિક વિસ્તારમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલો સ્થાનિક વિસ્તાર બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોના બનતા, કોલમ ૬-માં દર્શાવેલા નવા ગામ નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક.	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગામનું નામ	વિદ્યમાન ગામમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	વિદ્યમાન ગામમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	નવા બનેલા ગામનું નામ	નવા ગામમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	મુંદ્રા	સાડાઉ ગામ	૧. સાડાઉ ૨. શેખડિયા	૧. શેખડિયા	સાડાઉ શેખડિયા	૧. સાડાઉ ૧. શેખડિયા

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

આર.પી.પટેલ,

સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૧મી નવેમ્બર, ૨૦૨૨

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના તારીખ: ૧૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: કેપી/૨૦૨૨નો ૫૩/વીબીએન/૧૨૨૦૨૨/૨૩૪૯/ચ-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારુ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

વી. એન. શેખ,

સરકારના નાયબ સચિવ.

NOTIFICATION

Under

THE CONSTITUTION OF INDIA

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૨

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: કેપી/૨૦૨૨-નો ૫૩/વીબીએન/૧૨૨૦૨૨/૨૩૪૮/થ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૮૩ (સન ૧૯૮૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયતો, તાલુકા પંચાયતો અને જિલ્લા પંચાયતો સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલા વિદ્યમાન ગામના સ્થાનિક વિસ્તાર-માંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલો સ્થાનિક વિસ્તાર બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોના બનતા, કોલમ ૬-માં જણાવેલા નવા ગામ નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક.	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગામનું નામ.	વિદ્યમાન ગામમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિદ્યમાન ગામમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	નવા બનેલા ગામનું નામ.	નવા ગામમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	જોડીયા	જોડીયા ગામ	૧. જોડીયા ૨. લક્ષ્મીપરા પેટાપરા ૩. ઉમિયા સોસાયટી ૪. સરદાર સોસાયટી ૫. જલારામ સોસાયટી	૧. લક્ષ્મીપરા પેટાપરા ૨. ઉમિયા સોસાયટી ૩. સરદાર સોસાયટી ૪. જલારામ સોસાયટી	જોડીયા લક્ષ્મીપરા	૧. જોડીયા ૧. લક્ષ્મીપરા પેટાપરા ૨. ઉમિયા સોસાયટી ૩. સરદાર સોસાયટી ૪. જલારામ સોસાયટી

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

આશિષ વાળા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૧મી નવેમ્બર, ૨૦૨૨

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના તારીખ: ૨૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: કેપી/૨૦૨૨-નો ૫૬/વીબીએન/૧૨૨૦૨૨/૨૨૩૨/થ- નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારુ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

વી. એન. શેખ,

સરકારના નાયબ સચિવ.

NOTIFICATION

Under

THE CONSTITUTION OF INDIA

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૨

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક કેપી/૨૦૨૨નો ૫૬/વીબીએન/૧૨૨૦૨૨/૨૨૩૨/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૮૩ (સન ૧૯૮૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત અને જિલ્લા પંચાયત સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલા વિદ્યમાન ગામના સ્થાનિક વિસ્તારમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલો સ્થાનિક વિસ્તાર બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોનું બનતું, કોલમ ૬-માં દર્શાવેલા નવા ગામો નિર્દિષ્ટ કરે છે.
- (૩) આ જાહેરનામું, રાજ્ય સરકારે, હવે પછી અલગ જાહેરનામાથી નક્કી કરેલી તારીખે અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

અનુ-ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગામનું નામ.	વિદ્યમાન ગામમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિદ્યમાન ગામમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	નવા બનેલા ગામનું નામ.	નવા ગામમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	માળીયા (મિ.)	મોટા દહીંસરાગામ	૧. મોટા દહીંસરા ૨. વિવેકાનંદ નગર	૧. વિવેકાનંદ નગર	મોટા દહીંસરા વિવેકાનંદ નગર	૧. મોટા દહીંસરા ૧. વિવેકાનંદ નગર

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

નરેન્દ્ર વાઘેલા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૪મી નવેમ્બર, ૨૦૨૨

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક

- (૧) જીએચવી/૨૦૨૨નો ૧૧૫/ટીપીએસ-૧૪૨૦૦૮-૧૬૪૮-એલ. તારીખ: ૧લી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૨. અને (૨) જીએચવી/૨૦૨૨નો ૧૧૭/ટીપીએસ-૧૪૨૦૨૧-૨૮૮૬-એલ. તારીખ: ૭મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૨. ના ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારુ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

વી. એન. શેખ,

સરકારના નાયબ સચિવ.

NOTIFICATION

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧લી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૨

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૨૨નો ૧૧૫/ટીપીએસ-૧૪૨૦૦૮-૧૬૪૮-એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ અધિનિયમ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૪૮ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨૫.૧૦.૨૦૦૪ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૪નો ૧૩૨/ટીપીએસ-૧૨૦૨-૧૦૮૧-એલ. થી, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ સત્તામંડળ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) સાદર કરેલી નગરરચના યોજના ક્રમાંક-૪૧ (ડીડોલી)નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) મંજૂર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦-થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરવા માટે નગરરચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને નગરરચના અધિકારીએ, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૨(૨) અને કલમ ૬૪ હેઠળ ફરમાવ્યા પ્રમાણે, પ્રારંભિક નગરરચના યોજના ક્રમાંક-૪૧ (ડીડોલી) (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ પ્રારંભિક યોજના" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ગુજરાત સરકારને સાદર કરી હતી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૬૫ થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (ક) નીચેની અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારો સાથે સદરહુ પ્રારંભિક યોજના મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ પ્રારંભિક યોજના, સદરહુ સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે;
- (ગ) કલમ ૬૫-ની પેટા-કલમ (૨)ના ખંડ (ખ)ના હેતુ માટેની તારીખ તરીકે આ જાહેરનામાની તારીખ નક્કી કરે છે.

અનુસૂચિ

- (૧) ૩૮૮૭ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૨૪ (બગીચો અને ખુલ્લી જગ્યા) ના હેતુમાં, આ સાથેના પ્લાન અને ફેર-વહેંચણી પત્રકમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, ૩૮૮૭ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૨૪ (સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે ગૃહનિર્માણ યોજના) (SEWS) તરીકે ફેરફાર કરવામાં આવે છે.
- (૨) ૫૬૩ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૧૩૮ (બગીચા)ના હેતુમાં, આ સાથેના પ્લાન અને ફેર-વહેંચણી પત્રકમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, ૫૬૩ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૧૩૮ (સુએઝ પંપીંગ સ્ટેશન) તરીકે ફેરફાર કરવામાં આવે છે.
- (૩) ૨૬૩૨ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૬૬, ૧૦૫૮ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૬૭ અને ૩૦૪૬૬ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૬૮-ની હદમાં, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે ફેરફાર કરવામાં આવે છે.
- (૪) અનામત રાખેલી ઓ/એમ-૫૬ (મનોરંજન)ની હદ કમી કરવામાં આવે છે અને ૩૦૪૬૬ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૬૮-ના વિસ્તાર અને હદમાં, આ સાથેના પ્લાન અને ફેર-વહેંચણી પત્રકમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, ૨૮૭૮૫ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૬૮ અને સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ ૬૭૧ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના નવા પ્લોટ નંબર. ૧૮૬ (સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર) તરીકે ફેરફાર કરવામાં આવે છે.
- (૫) અનામત રાખેલી પી-૬૮ (આરોગ્ય અને જિલ્લા કેન્દ્ર)ની હદ કમી કરવામાં આવે છે અને ૧૨૦૬ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૭૧-ના વિસ્તાર અને હદમાં, આ સાથેના પ્લાન અને ફેર-વહેંચણી પત્રકમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, ૮૬૦ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૭૧ અને સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ ૩૪૬ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના નવા પ્લોટ નંબર. ૧૮૭ (સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર) તરીકે ફેરફાર કરવામાં આવે છે.

- (દ) અનામત રાખેલી ઓ-જદ (સુરત મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન (SMC) માટે મનોરંજન)ની હદ કમી કરવામાં આવે છે અને ૩૬૪૭ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૪૨-ને કમી કરવામાં આવે છે અને આ સાથેના પ્લાન અને ફેર-વહેંચણી પત્રકમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સમૂચિત સત્તામંડળને ફાળવવામાં આવે છે.
- (૭) ૨૫૭૩૭ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૧૪૧ અને ૨૦૨૮ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૧૪૨ (રહેણાકના હેતુ માટે વેચાણ)ની હદમાં, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે ફેરફાર કરવામાં આવે છે.
- (૮) “સમૂચિત સત્તામંડળે, સદરહુ મૂળ પ્લોટની સામે ફાળવેલા, છેવટના પ્લોટમાં પુનઃવિકાસની વિકાસ પરવાનગી આપતી વખતે, મૂળ પ્લોટમાંથી એકંદર કપાત કરવી જોઈશે.” એ શરત કેસ નંબર ૨, ૩/એ, ૨૭, ૩૪, ૩૯, ૪૨, ૪૩, ૪૪, ૪૫, ૪૬, ૪૮, ૪૯, ૫૦, ૫૧, ૫૪, ૫૮, ૫૯, ૬૦, ૬૧, ૬૩, ૬૪, ૬૬, ૬૭, ૭૪, ૭૬ થી ૮૭, ૮૧, ૮૨-માં, ફેર-વહેંચણી પત્રકના વિશેષ-નોંધના કોલમમાં ઉમેરવામાં આવે છે.
- (૯) ૧૫૩૩૩ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૧૬૨ (પેટા કેન્દ્ર), ૧૫૫૮ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૧૬૩ અને ૭૧૮ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૧૬૪-ની હદ અને સ્થળમાં, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે ફેરફાર કરવામાં આવે છે.

પ્રારંભિક યોજનાના દસ્તાવેજ, નકશા, ફેર-વહેંચણી પત્રકમાં ઉપર મુજબ ફેરફાર કરવો જોઈશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

પ્રકાશ દત્તા,

સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી

અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

NOTIFICATION

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૭મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૨

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૨૨નો ૧૧૭/ટીપીએસ-૧૪૨૦૨૧-૨૮૮૬-એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ અધિનિયમ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૪૮ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૧૦.૦૩.૨૦૧૬-ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૧૭/ટીપીએસ-૧૪૨૦૧૫-૨૮૨૭-એલ. થી, સુરત મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ સત્તામંડળ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) સાદર કરેલી નગરરચના યોજના ક્રમાંક-૮૫ (સરથાણા-પાસોદરા-લસકાણા)નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) મંજૂર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦-થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરવા માટે નગરરચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને નગરરચના અધિકારીએ, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૨(૨) અને કલમ ૬૪ હેઠળ ફરમાવ્યા પ્રમાણે, ૮૫ (સરથાણા-પાસોદરા-લસકાણા) (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ પ્રારંભિક યોજના" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ગુજરાત સરકારને સાદર કરી હતી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૬૫-થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (ક) નીચેની અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારો સાથે સદરહુ પ્રારંભિક યોજના મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ પ્રારંભિક યોજના, સમૂચિત સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે;
- (ગ) કલમ ૬૫-ની પેટા-કલમ (૨)ના ખંડ (ખ)ના હેતુ માટેની તારીખ તરીકે આ જાહેરનામાની તારીખ નક્કી કરે છે.

અનુસૂચિ

- (૧) ૪૬૭૩ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૭૬, ૫૦૫૦ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૮૨, ૫૨૭૦ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૭૩, ૧૦૨૨ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૧૩૩ (પાર્કીંગ), ૧૨૮૩૦

ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૧૪૫ (એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.) અને ૪૮૫૧૨ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૧૩૦ ના વિસ્તાર, હદ અને સ્થળમાં, આ સાથેના પ્લાન અને ફેર-વહેંચણી પત્રકમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, ૪૬૭૩ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૭૬, ૫૦૫૦ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૮૨, ૫૨૭૦ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૭૩, ૧૦૨૨ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૧૩૩ (પાર્કીંગ), ૨૦૮૧૭ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૧૪૫ (એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.), ૩૫૮૫૨ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૧૩૦ અને ૪૬૭૩ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના નવા પ્લોટ નંબર. ૧૫૦ (એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એચ.) તરીકે ફેરફાર કરવામાં આવે છે.

- (૨) ૮૭૭૫ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૨૭, ૧૨૨૭૨ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૨૮, ૧૩૫૫ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૧૦૪, ૨૭૮૨ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૧૦૦, ૧૫૮૦૭ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૧૨૩ (બગીચો), ૪૫૧૭ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૧૨૬ (સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર) ના વિસ્તાર, હદ અને સ્થળમાં, આ સાથેના પ્લાન અને ફેર-વહેંચણી પત્રકમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, ૧૩૪૧૫ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૨૭, ૧૨૨૭૨ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૨૮, ૧૩૫૫ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૧૦૪, ૨૭૮૨ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૧૦૦, ૧૩૦૧૫ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૧૨૩ (બગીચો), ૩૬૬૮ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૧૨૬ (સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર) તરીકે ફેરફાર કરવામાં આવે છે.
- (૩) ૧૭૩૮૩ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૧૪૦ (એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.એચ માટે) ના હેતુમાં, આ સાથેના પ્લાન અને ફેર-વહેંચણી પત્રકમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, ૧૭૩૮૩ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૧૪૦ (શૈક્ષણિક) તરીકે ફેરફાર કરવામાં આવે છે.
- (૪) ૧૦૭૨ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૧૦૬, ૬૫૫ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૧૦૭, ૫૧૩૮ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૧૦૮, ૧૦૪૮૨ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૧૪૩ (બગીચો) અને ૨૧૧૩ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૧૪૪ (સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર)ના વિસ્તાર, હદ અને સ્થળમાં, આ સાથેના પ્લાન અને ફેર-વહેંચણી પત્રકમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, ૧૦૭૨ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૧૦૬, ૬૫૫ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૧૦૭, ૫૧૩૮ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૧૦૮, ૧૧૧૩૭ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૧૪૩ (બગીચો) અને ૧૪૫૮ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૧૪૪(સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર) તરીકે ફેરફાર કરવામાં આવે છે.
- (૫) ૨૧૫૫ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૩એ અને ૪૭૦૪ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૧૩૨-ના હદ અને સ્થળમાં, આ સાથેના પ્લાન અને ફેર-વહેંચણી પત્રકમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, ૨૧૫૫ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૩એ અને ૪૭૦૪ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૧૩૨ તરીકે ફેરફાર કરવામાં આવે છે.

પ્રારંભિક યોજનાના દસ્તાવેજ, નકશા, ફેર-વહેંચણી પત્રકમાં ઉપર મુજબ ફેરફાર કરવા જોઈશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

પ્રકાશ દત્તા,

સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી નવેમ્બર, ૨૦૨૨

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક (૧) જીએચવી/૨૦૨૨નો ૮૪/ટીપીએસ-૧૪૨૦૧૮-૪૭૨-૩-એલ. તારીખ: ૫મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૨. અને (૨) જીએચવી/૨૦૨૨નો ૮૫/ટીપીએસ-૨૪૨૦૨૧-૮૪૫-એલ. તારીખ: ૫મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૨ અને (૩) જીએચવી/૨૦૨૨નો ૧૪૫/ટીપીએસ-૧૧૨૦૨૦-૧૪૩૦-એલ. તારીખ: ૩૦ ઓક્ટોબર, ૨૦૨૨. - ના ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

વી. એન. શેખ,

સરકારના નાયબ સચિવ.

NOTIFICATION

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૫મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૨

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/ વી/ ૨૦૨૨નો ૮૪/ ટીપીએસ-૧૪૨૦૧૮-૪૭૨૩-એલ:- ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૪૮(૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૩૦.૦૧.૨૦૦૩ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/ વી/ ૨૦૦૩નો ૨૪/ ટીપીએસ-૧૪૨૦૦૧-૧૦૧૧-એલ.થી, સુરત મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન-એ (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) સાદર કરેલી નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૪૦ (લીંબાયત-ડિંડોલી)નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) મંજૂર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરવા માટે, નગર રચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને નગર રચના અધિકારીએ, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૨(૨) અને કલમ ૬૪ હેઠળ ફરમાવ્યા પ્રમાણે, પ્રારંભિક નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૪૦ (લીંબાયત-ડિંડોલી) (જેનો આમાં હવે પછી, “ સદરહુ પ્રારંભિક યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ગુજરાત સરકારને સાદર કરી છે;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૬૫-થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (ક) નીચેની અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારો સાથે, સદરહુ પ્રારંભિક યોજના મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ પ્રારંભિક યોજના, સમુચિત સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે;
- (ગ) કલમ ૬૫-ની પેટા-કલમ (૨)ના ખંડ (ખ)ના હેતુ માટેની તારીખ તરીકે આ જાહેરનામાની તારીખ નક્કી કરે છે.

અનુસૂચિ

૧. છેવટનો પ્લોટ નંબર. ૧૦૪ કમી કરવામાં આવે છે અને આ સાથેના પ્લાન અને ફેરવહેંચણી પત્રકમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, ૧૦૦૪ ચોરસ મીટર માપવાળા નવા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૧૬૧ (સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર) તરીકે સંબંધિત સત્તામંડળને ફાળવવામાં આવે છે.
૨. કેસ નંબર ૧૩/ક-માં, ફેરવહેંચણી પત્રકની વિશેષ-નોંધની કોલમ નંબર ૮-માં, અનુક્રમાંક ૩ને, નીચે મુજબ બદલવામાં આવે છે:
“૩. નામદાર કોર્ટમાં દાખલ થયેલ કેસોમાં જે ચુકાદો આવે તે સર્વે હિત સંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓ સંસ્થાને બંધનકર્તા/ રહેશે”
૩. ૧૨૬૭૭ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર ૩૧ અને ૧૮૪૫૮ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર ૧૫૦ (સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર)ના વિસ્તાર, હદ અને સ્થાનમાં, આ સાથેના પ્લાન અને ફેરવહેંચણી પત્રકમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, ૧૨૬૭૭ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર ૩૧, ૫૭૮૧ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર ૧૫૦ (સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર) અને ૧૨૬૭૭ ચોરસ મીટર માપવાળા નવા છેવટના પ્લોટ નંબર ૧૬૨ (સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકોના રહેઠાણ માટે) તરીકે ફેરફાર કરવામાં આવે છે.
૪. ૫૦૨૭ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર ૩૩ અને ૧૨૨૧૫ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર ૧૫૧ (સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકોના રહેઠાણ માટે)ના હદ અને હેતુમાં, આ સાથેના પ્લાન અને ફેરવહેંચણી પત્રકમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, ૫૦૨૭ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર ૩૩ અને ૧૨૨૧૫ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર ૧૫૧ (સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર) તરીકે ફેરફાર કરવામાં આવે છે.
૫. કેસ નંબર. ૧ થી ૪, ૬ થી ૧૨, ૧૩/ઓ, ૧૪, ૧૫, ૧૭, ૧૮, ૨૧, ૨૨, ૨૩, ૨૪, ૨૫, ૨૬, ૨૭, ૨૮, ૨૯, ૩૧, ૩૨+૩૩, ૩૬, ૩૭, ૩૮/ક, ૩૮/ખ, ૩૯, ૪૦, ૪૧, ૪૨, ૪૪, ૪૫, ૪૬, ૪૭, ૪૮, ૪૯, ૫૪/ક-માં, ફેરવહેંચણી પત્રકની વિશેષ નોંધની કોલમમાં “સમુચિત સત્તામંડળે સદરહુ મૂળ પ્લોટની સામે ફાળવેલા છેવટના પ્લોટમાં પુન:વિકાસ માટે વિકાસ પરવાનગી આપતી વખતે મૂળ પ્લોટમાંથી એકંદર કપાત કરવી જોઈશે” એ શરત ઉમેરવામાં આવે છે.

૬. આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, છેવટના પ્લોટ નંબર ૩ અને છેવટના પ્લોટ નંબર ૪ વચ્ચેના ૭.૫૦ મીટર પહોળા રસ્તા માટે, “૭.૫૦ મીટર રોડ” એ શબ્દો અને આંકડાને સુધારીને, “૮.૦૦ મીટર રોડ” એ શબ્દો અને આંકડા કરવામાં આવે છે.
૭. છેવટના પ્લોટ નંબર ૧૭ અને ૧૮માંથી પસાર થતો, A1-A2, A2-A3 અને B1-B2 તરીકે નિશાની કરેલો નવો ૮.૦૦ મીટર પહોળો ટી.પી. રસ્તો સૂચિત કરવામાં આવે છે. તેથી, આ સાથેના પ્લાન અને ફેરવહેંચણી પત્રકમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, ૨૨૪૮૧ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર ૧૭ અને ૮૮૪૬ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર ૧૮ના વિસ્તાર અને હદમાં, ૧૨૮૧૭ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર ૧૭/૧, ૮૭૮૮ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર ૧૭/૨, ૭૩૮૮ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર ૧૮/૧ અને ૨૩૧૪ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર ૧૮/૨ તરીકે ફેરફાર કરવામાં આવે છે.
૮. આ સાથેના પ્લાન અને ફેરવહેંચણી પત્રકમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, ૧૮૦૭ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર ૪૮ અને ૩૧૭ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર ૧૫૪ (સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર)ના વિસ્તાર અને હદમાં, ૨૨૨૪ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર ૪૮ તરીકે ફેરફાર કરવામાં આવે છે.
૯. ૩૫૮૧૧ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર ૪૬, ૪૨૫ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર ૭૮, ૮૫૮ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર ૧૪૨ (સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર) અને ૪૮૪ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર ૧૨૦ (સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર)ના વિસ્તાર, હદ અને સ્થાનમાં, આ સાથેના પ્લાન અને ફેરવહેંચણી પત્રકમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, ૩૭૧૮૪ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર ૪૬, ૪૨૫ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર ૭૮ અને ૫૮ ચોરસ મીટર માપવાળા નવા છેવટના પ્લોટ નંબર ૧૨૦ (સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર) તરીકે ફેરફાર કરવામાં આવે છે.
૧૦. છેવટના પ્લોટ નંબર ૩૨+૩૩, ૩૫, ૩૬, ૩૭ અને ૫૮માંથી પસાર થતા, C1-C2-C3 અને C3-C4 તરીકે નિશાની કરેલા ૧૨.૦૦ મીટર રસ્તાની C1-D1-C3 અને C4-D2-D1 તરીકે ફરી લાઈનદોરી કરવામાં આવે છે. તેથી, ૨૦૩૧૫ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર ૭૭, ૪૧૬૪ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર ૭૮, ૧૧૨૮૧ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર ૮૧, ૬૩૪૮ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર ૮૨, ૧૧૩૫૧ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર ૮૩, ૨૭૨૫ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર ૧૪૧(સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકોના રહેઠાણ માટે), અને ૧૭૬૧ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર ૧૪૬(સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર)ના વિસ્તાર અને હદમાં, આ સાથેના પ્લાન અને ફેરવહેંચણી પત્રકમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, ૨૦૩૪૨ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર ૭૭, ૩૮૧૬ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર ૭૮, ૧૨૪૪૧ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર ૮૧, ૬૧૧૮ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર ૮૨, ૧૧૨૮૪ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર ૮૩, ૨૬૫૮ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર ૧૪૧(સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકોના રહેઠાણ માટે), અને ૧૩૧૭ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર ૧૪૬(સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર) તરીકે ફેરફાર કરવામાં આવે છે.

પ્રારંભિક યોજનાના દસ્તાવેજ, નકશા, ફેરવહેંચણી પત્રકમાં ઉપર મુજબ ફેરફાર કરવામાં આવશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

પ્રકાશ દત્તા,

સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી

અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

NOTIFICATION

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૫મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૨

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક.જાએચ/વી/૨૦૨૨નો ૮૫/ટીપીએસ-૨૪૨૦૨૧-૮૪૫-એલ: ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા)ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ, રાજકોટ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન-એ, નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૩૩ (રૈયા)નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ”, “સદરહુ સત્તામંડળ” અને “સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા” તરીકે અનુક્રમે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) કરવાનો પોતાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨(૧) હેઠળ, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દામાં સમાવિષ્ટ વિસ્તારના સંબંધમાં, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો, ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને યોગ્ય રીતે પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો;

અને સદરહુ સત્તામંડળને મળેલો વાંધો અથવા સૂચન વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૧)માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે, રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો રજૂ કર્યો હતો;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો સમુચિત સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લો રહેશે.

અનુસૂચિ

સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરતી વખતે, નગર રચના અધિકારીએ, આ સાથે જોડેલા એનેક્ષરમાં આદેશ કર્યા પ્રમાણેના ફેરફારોને સમાવિષ્ટ કરવા માટેનાં જરૂરી પગલાં લેવાં જોઈશે.

એનેક્ષર

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૩ (રૈયા)

NOTIFICATION NO.GH/V/95 OF 2022/TPS-242021-845-L

૧. યોજનામાં હયાત બાધકામ ધ્યાને લઈ, સામાન્યથી ઓછી કપાત કરેલ હોય તેવા મુળખંડોની જમીનોમાં "જમીન માલિકો દ્વારા જ્યારે રીડેવલપમેન્ટ કરવામાં આવે ત્યારે અન્ય ખુલ્લી જમીનના કપાતના ધોરણ મુજબ મુળખંડના ક્ષેત્રફળમાં ૪૦% કપાત મુજબ કપાત થતી જમીન સત્તામંડળને આપવાની રહેશે" તેવી નોંધ એફ ફોર્મના રીમાર્ક્સ કોલમમાં આમેજ કરવાની રહેશે. (મુળખંડ નં. ૧, ૭, ૧૮, ૨૦, ૨૫, ૨૬, ૨૭ વિગેરે)
૨. યોજનામાં સામાન્ય કરતા ઓછી કપાત કરેલ હોય તેવા મુળખંડોમાં મંજૂર લે-આઉટ બાબતે ઈરાદો જાહેર કર્યાની તારીખ, બિનખેતી, હયાત સ્થળ સ્થિતી, બાંધકામની અધિકૃતતા, વિગેરે ધ્યાને લઈ કપાતનું ધોરણ અપનાવી કપાત અંગેના સ્પષ્ટ કારણો યોજનાના સાહિત્યમાં દર્શાવવાના રહેશે.
૩. મંજૂર અને અમલી વિકાસ યોજનાની દરખાસ્ત મુજબ અનામત હેઠળની જમીનોને અનામત હેઠળની જમીનોમાં જ અંતિમખંડ ફાળવવા તેમજ જે મુળખંડોની પૈકીની જમીનો અનામત હેઠળ આવતી હોય તેવી જમીનોને અલગ મુળખંડ આપી નિયમાનુસાર કપાત કરી અનામત હેઠળની જમીનોમાં જ અલગ અંતિમખંડ ફાળવવા તેમજ પુનઃવહેંચણી પત્રકના રીમાર્ક્સ કોલમમાં રીઝર્વેશનની નોંધ કરવા તેમજ સમુચિત સત્તામંડળને કપાત તરીકે પ્રાપ્ત થતી જમીનોને અધિનિયમની જોગવાઈ હેઠળ નિયત હેતુ માટે ફાળવવા બાબતે સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૪. ખાનગી માલીકોના મુળખંડ તથા અંતિમખંડની કિંમતો તેમજ સરકારી માલીકોની જમીનોની મુળખંડ તથા અંતિમખંડની કિંમતોમાં તફાવત જણાતો હોઈ જરૂરી ચકાસણી કરી સુધારો કરવાનો રહેશે. (મુળખંડ તથા આખરીખંડ નં. ૫૦ તથા ૭૫, ૪૭ તથા ૭૪, ૪૮ તથા ૭૩ વિગેરે)
૫. "જાહેર સુવિધાના કામો" ના ખર્ચની ગણતરી અધિનિયમની જોગવાઈઓ મુજબ સુચવવાની રહેશે.
૬. યોજના વિસ્તારમાં હયાત રસ્તાની જમીનોને મુળખંડ તથા અંતિમખંડ ફાળવેલ હોવા બાબતે ટી.પી. રસ્તા તરીકે સુચવવા / અંતિમખંડની ફાળવણી રદ કરવા અંગે સમુચિત સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી યથોચિત નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
૭. અંતિમખંડ નં. ૩૦, ૩૨, ૩૩/૨ તથા ૩૮/એ ની પુનઃરચના કરી અંતિમખંડ નં. ૩૮/એ નિયમિત આકારમાં ફાળવવાના રહેશે.
૮. મુળખંડ નં. ૩૪ ને એક જ અંતિમખંડ નં. ૩૪, અંતિમખંડ નં. ૪૧, ૪૨ તથા ૪૩/૧ ની ઉત્તર તરફે ફાળવી, અંતિમખંડ નં. ૩૪/૧ ની જગ્યા અંતિમખંડ નં. ૩૪/એ માં તેમજ અંતિમખંડ નં. ૩૪/૨ ની જગ્યા અંતિમખંડ નં. ૩૩/એ માં ભેળવવાની રહેશે.
૯. મુળખંડ નં. ૭૮ ની હયાત જળપ્રવાહની જમીનને મુળખંડની ઉપર એક જ અંતિમખંડ ફાળવી તેના પરથી પસાર થતા રસ્તા ડોટેડ લાઈનથી સુચવવા તેમજ જળપ્રવાહોના કોર્સીંગ માટે બનાવવાના થતા સ્ટ્રક્ચરના ખર્ચનો સમાવેશ સમુચિત સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી યોજનાના ખર્ચમાં કરવાનો રહેશે.
૧૦. સુવિધાનાં ખર્ચમાં પ્રતિ વર્ષ સુચવેલ ભાવ વધારો અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની જોગવાઈ મુજબ સુચવી તે મુજબ "જી-ફોર્મ" માં આનુસંગિક સુધારા સમુચિત સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી કરવાના રહેશે.
૧૧. એફ-ફોર્મમાં દરેક કેસમાં રે.સ.નં.ના રેવન્યુ રેકર્ડની ચકાસણી કરી સત્તાપ્રકાર દર્શાવવાના રહેશે.
૧૨. એફ-ફોર્મમાં એકજ જમીનમાલીક હોય તેવા કિસ્સામાં સંયુક્ત માલિકીની શરત રદ કરવાની રહેશે.

૧૩. એફ-ફોર્મમાં નવી શરત/પ્ર.સ.પ. વાળી જમીનોમાં રીમાર્ક્સમાં સરકારશ્રીના હિતની શરત દર્શાવવાની રહેશે.
૧૪. સેલ્સ પ્લાનમાં દર્શાવેલ વેચાણોની વિગતના કોષ્ટકમાં વેચાણ નં.૧૦, ૧૧, ૧૬, ૩૫ અને ૪૬ માં વેચાણ તારીખ દર્શાવવાની રહેશે.
૧૫. કેસ નં.૧૫ માં બિનખેતી થયેલ રે.સ.નં.૨૬૮/૬ પૈકી મુળખંડ નં.૧૫, કેસ નં.૧૬ માં બિનખેતી થયેલ રે.સ.નં.૨૬૮/૪ પૈકી મુળખંડ નં. ૧૬ ને ફાળવેલ અંતિમખંડોને તેના જ મુળખંડમાં ફાળવી અને અંતિમખંડ નં.૧૪ નો આકાર નિયમિત કરવાનો રહેશે.
૧૬. અંતિમખંડ નં.૫ ને ૮.૦ મી. ના રસ્તા પર ફાળવી તેમજ અંતિમખંડ નં. ૪ ને તેના જ મુળખંડમાં પૂર્વ દિશામાં ફાળવી, સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ અંતિમખંડ નં.૪/એ (એસ.આઈ.) ને ૨૪.૦ મી. અને ૮.૦ મી. નાં રસ્તા પર ફાળવી તેનો હેતુ સમુચિત સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી નક્કી કરવાનો રહેશે.
૧૭. યોજનામાં ઇલેક્ટ્રીક લાઈનની અસર થતી હોય તેવા મુળખંડોને ઇલેક્ટ્રીક લાઈનની થતી અસરના પ્રમાણમાં અંતિમખંડ ફાળવવાનો રહેશે. (મુળખંડ નં. ૭૪, ૭૫ વિગેરે)
૧૮. યોજનામાં જે કેસોમાં પૈકીની જમીનના હિસ્સા ધ્યાને લઈ અલગ મુળખંડ તથા અંતિમખંડ ફાળવેલ છે તેવા સર્વે નંબર / બ્લોક નંબરોના રેવન્યુ રેકર્ડ ચકાસણી કરી અધિકૃત હિસ્સા હોય તો અલગ કેસ નંબર આપવો અન્યથા રેવન્યુ રેકર્ડ ધ્યાને લઈ અંતિમખંડની ફાળવણી કરવા અંગે યથોચિત નિર્ણય લેવાનો રહેશે. (રે.સ.નં. ૨૬૮, ૨૭૧, ૨૭૨, વિગેરે)

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

પ્રકાશ દત્તા,

સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

NOTIFICATION

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૦ ઓક્ટોબર, ૨૦૨૨

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/ વી/ ૨૦૨૨નો ૧૪૫/ ટીપીએસ-૧૧૨૦૨૦-૧૪૩૦-એલ:- ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૪૮(૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૧૭.૧૨.૨૦૧૩ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/ વી/ ૨૦૧૩નો ૨૨૮/ ટીપીએસ-૧૧૧૩-૨૬૨૨-એલ.થી, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, અમદાવાદ-એ (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) સાદર કરેલી નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૭૮ (ભાટ-સુધડ)નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) મંજૂર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરવા માટે, નગર રચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને નગર રચના અધિકારીએ, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૨(૨) અને કલમ ૬૪ હેઠળ ફરમાવ્યા પ્રમાણે, પ્રારંભિક નગર રચના યોજના ક્રમાંક: ૭૮ (ભાટ-સુધડ) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ પ્રારંભિક યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ગુજરાત સરકારને સાદર કરી છે;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૬૫-થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (ક) આ સાથેની અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારો સાથે, સદરહુ પ્રારંભિક યોજના મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ પ્રારંભિક યોજના, સમુચિત સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે;
- (ગ) કલમ ૬૫-ની પેટા-કલમ (૨)ના ખંડ (ખ)ના હેતુ માટેની તારીખ તરીકે આ જાહેરનામાની તારીખ નક્કી કરે છે.

અનુસૂચિ

૧. કેસ નંબર. ૩, ૪, ૩૭, ૩૮-માં ફેરવહેંચણી પત્રકની વિશેષ નોંધની કોલમમાં “સમુચિત સત્તામંડળે સદરહુ મૂળ પ્લોટની સામે ફાળવેલા છેવટના પ્લોટમાં પુનઃવિકાસ માટે વિકાસ પરવાનગી આપતી વખતે મૂળ પ્લોટમાંથી એકંદર કપાત કરવી જોઈશે” એ શરત ઉમેરવામાં આવે છે.
૨. ૪૨૫ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૮, ૧૪૭૦૨ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૭/૧, ૧૮૪૨ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૭/૨, ૨૬૨૮૮ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૬૨ (સામાજિક માળખા), ૫૧૩૭ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૬૩ (વાણીજ્ય વેચાણ માટે)ના વિસ્તાર, હદ અને સ્થાનમાં, આ સાથેના પ્લાન અને ફેરવહેંચણી પત્રકમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, ૪૨૫ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૮, ૧૮૫૮૮ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૭/૧, ૧૮૪૨ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૭/૨, ૨૪૩૪૭ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૬૨ (સામાજિક માળખા), ૨૧૮૨ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૬૩ (વાણીજ્ય વેચાણ માટે) તરીકે ફેરફાર કરવામાં આવે છે.
૩. કેસ નંબર ૩૩/૧, ૩૩/૨ અને ૫૨(૨૧)-માં, ફેરવહેંચણી પત્રકના કોલમ નંબર ૮-માં, નીચે મુજબ વિશેષ-નોંધ મૂકવામાં આવે છે:
“પ્રાદેશીક મેનેજરશ્રી જીઆઈડીસી ગાંધીનગરના તા. ૦૧.૦૬.૧૯ ના પત્રની વિગતો અને નામ. ગુજરાત હાઈકોર્ટ દ્વારા એસ.સી.એ. નં. ૧૨૩૧૧/૨૦૧૭ અન્વયે થયેલ હુકમોની વિગતો તેમજ અલ.પી.એ. અન્વયે નામ. ગુજરાત હાઈકોર્ટ દ્વારા જે હુકમ થાય તે મુજબની માલિકી ગણવાની રહેશે.”
૪. કેસ નંબર ૩૬-માં, ફેરવહેંચણી પત્રકના કોલમ નંબર ૮-માં, અનુક્રમાંક ૩ પછી, નીચે મુજબ વિશેષ-નોંધ મૂકવામાં આવે છે:
“(૪) શ્રી સરકારની માલિકીની ૨૬૮૮ ચો.મી. જમીનને અંતિમખંડ નં. ૩૫૨ ફાળવેલ છે.”
૫. ૧૦૨૭૪૧ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૩૦+૩૧, ૨૩૮૫૪૭ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૩૨/૧/૧, ૫૬૫૫ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૩૩, ૨૩૫૩ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૩૪, ૨૦૬૪ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૬૦ (વાણીજ્ય વેચાણ માટે), ૭૨૭ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૬૫ (વાણીજ્ય વેચાણ માટે)ના વિસ્તાર, હદ અને સ્થાનમાં, આ સાથેના પ્લાન અને ફેરવહેંચણી પત્રકમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, ૧૦૨૭૪૧ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૩૦/૧+૩૧, ૪૪૭ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૩૦/૨, ૨૩૭૬૨૮ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૩૧/૧/૧, ૧૮૨ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૩૨/૧/૩, ૨૪૦ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૩૨/૧/૪, ૬૭૮૪ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૩૩, ૨૩૫૩ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૩૪, ૮૭૫ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૬૦ (વાણીજ્ય વેચાણ માટે), ૭૨૭ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૬૫ (વાણીજ્ય વેચાણ માટે) તરીકે ફેરફાર કરવામાં આવે છે.
૬. કેસ નંબર ૩૧+૩૨-માં, ફેરવહેંચણી પત્રકના કોલમ નંબર ૮-માં, અનુક્રમાંક ૩ પછી, નીચે મુજબ વિશેષ-નોંધ મૂકવામાં આવે છે:
“(૪) સ.નં. ૪૪/૩/પૈકીની ૭૪૫ ચો.મી. જમીનને અંતિમખંડ નં. ૩૦/૨ ફાળવેલ છે.”
૭. કેસ નંબર ૩૩/૧-માં, ફેરવહેંચણી પત્રકના કોલમ નંબર ૮-માં, અનુક્રમાંક ૩ પછી, નીચે મુજબ વિશેષ-નોંધ મૂકવામાં આવે છે:
“(૪) સ.નં. ૪૪/૧/પૈકીની ૩૨૦ ચો.મી. જમીનને અંતિમખંડ નં. ૩૨/૧/૩ તથા સ.નં. ૪૪/૨/પૈકીની ૪૦૧ ચો.મી. જમીનને અંતિમખંડ નં. ૩૨/૧/૪ ફાળવેલ છે.”
૮. છેવટના પ્લોટ નંબર. ૧૧/૧ અને ૧૧/૨ વચ્ચેના, ૧૮.૦૦ મીટર રસ્તાની ફરી લાઈનદોરી કરવામાં આવે છે અને ૩૬૮૮ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૮, ૮૭૪૨ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૧૦/૧, ૨૪૫૮ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૧૦/૨, ૧૪૦૩ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૧૧/૧, ૬૦૦ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૧૧/૨, ૧૭૪૨ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૬૬(બગીચો)ના વિસ્તાર અને હદમાં, આ સાથેના પ્લાન અને ફેરવહેંચણી પત્રકમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, ૩૬૮૮ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૮, ૧૨૨૦૦ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૧૦, ૧૪૦૩ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૧૧/૧, ૬૦૦ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૧૧/૨, ૧૮૦૫ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૬૬(બગીચો)તરીકે ફેરફાર કરવામાં આવે છે.
૯. ૧૩૦૭૭ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૨૮/૧ અને ૨૮૭૪૦ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર. ૫૪+૫૫ (સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકોના રહેઠાણ માટે)ના હદ અને સ્થાનમાં, આ સાથેના પ્લાન અને ફેરવહેંચણી પત્રકમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, ફેરફાર કરવામાં આવે છે.

પ્રારંભિક યોજનાના દસ્તાવેજ, નકશા, ફેરવહેંચણી પત્રકમાં ઉપર મુજબ ફેરફાર કરવામાં આવશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

પ્રકાશ દત્તા,

સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી

અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧લી ડિસેમ્બર, ૨૦૨૨

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૧૭મી જૂન, ૨૦૨૨નું જાહેરનામું ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૨૨નો ૭૧/ટીપીએસ-૧૧૨૦૨૦-૨૮૪૫-એલ. - નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

વી. એન. શેખ,

સરકારના નાયબ સચિવ.

NOTIFICATION

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૭મી જૂન, ૨૦૨૨

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/ વી/ ૨૦૨૨ નો ૭૧/ ટીપીએસ- ૧૧૨૦૨૦- ૨૮૪૫- એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ અધિનિયમ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૪૮ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૦૬.૧૧.૨૦૦૦ - ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૦-નો ૨૧૮/ટીપીએસ-૧૫૨૦૦૦-૫૮૦-એલ. હેઠળ, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, અમદાવાદ-એ (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ સત્તામંડળ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) સાદર કરેલી નગરરચના યોજના, ક્રમાંક. ૨૬ (મકરબા) નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) મંજૂર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરવા માટે, નગરરચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને નગરરચના અધિકારીએ, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૨-ની પેટા-કલમ (૨) અને કલમ ૬૪ હેઠળ ફરમાવ્યા પ્રમાણે, આખરી નગરરચના યોજના ક્રમાંક. ૨૬ (મકરબા) (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ પ્રારંભિક યોજના" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ગુજરાત સરકારને સાદર કરી હતી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારો સાથે સદરહુ પ્રારંભિક યોજના મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ પ્રારંભિક યોજના, સમુચિત સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે.
- (ગ) કલમ ૬૫ની પેટા-કલમ (૨)ના ખંડ (ખ)ના હેતુ માટેની તારીખ તરીકે આ જાહેરનામાની તારીખ નક્કી કરે છે.

અનુસૂચિ

૧. ૮૬૧ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર ૩૮/૨, ૧૪૮૦ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર ૧૮ (રહેણાક વેચાણ માટે) અને ૨૩૩૦ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર ૭૧ (સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર)-ના વિસ્તાર, હદ, હેતુ અને સ્થળમાં આ સાથેના જોડેલા પ્લાન અને ફેર-વહેંચણી પત્રકમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, ૮૬૧ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર ૩૮/૨, ૨૩૪૧ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર ૧૮ (રહેણાક વેચાણ માટે) અને ૨૩૪૧ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર ૧૮ (રહેણાક વેચાણ માટે), ૧૪૬૮ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર ૭૧ (સોશીયલ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર) તરીકે ફેરફાર કરે છે.

પ્રારંભિક યોજનાના દસ્તાવેજ, નકશા, ફેર-વહેંચણી પત્રકમાં ઉપર મુજબ ફેરફાર કરવા જોઈશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

પ્રકાશ દત્તા,

સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી

અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૦મી નવેમ્બર, ૨૦૨૨

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના તારીખ: ૨૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: (૧) કેપી/૨૦૨૨નો ૫૭/વીબીએન/૧૨૨૦૨૨/૨૨૩૩/ચ અને (૨) કેપી/૨૦૨૨નો ૫૮/વીબીએન/૧૨૨૦૨૨/૧૫૪૪/ચ - ના ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારુ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

વી. એન. શેખ,
સરકારના નાયબ સચિવ.

NOTIFICATION

Under

THE CONSTITUTION OF INDIA.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૨

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: કેપી/૨૦૨૨નો ૫૭/વીબીએન/૧૨૨૦૨૨/૨૨૩૩/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૮૩ (સન ૧૯૮૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલા વિદ્યમાન ગામના સ્થાનિક વિસ્તારમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તાર બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોનું બનેલું, કોલમ ૬માં જણાવેલું નવું ગામ નિર્દિષ્ટ કરે છે.
- (૩) આ જાહેરનામું, રાજ્ય સરકાર હવે પછી અલગ જાહેરનામાથી નક્કી કરે તે તારીખે અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

અનુક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગામનું નામ.	વિદ્યમાન ગામમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિદ્યમાન ગામમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	નવા બનેલા ગામનું નામ.	નવા ગામમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	માળીયા (મી.)	મોટા દહીસરા ગામ	૧. મોટા દહીસરા ૨. કૃષ્ણનગર	૧. કૃષ્ણનગર	મોટા દહીસરા કૃષ્ણનગર	૧. મોટા દહીસરા ૧. કૃષ્ણનગર

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

નરેન્દ્ર વાઘેલા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

NOTIFICATION

Under

THE CONSTITUTION OF INDIA.

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૨

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: કેપી/૨૦૨૨નો ૫૮/વીબીએન/૧૨૨૦૨૨/૧૫૪૪/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૮૩ (સન ૧૯૮૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩માં દર્શાવેલા વિદ્યમાન ગામના સ્થાનિક વિસ્તારમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તાર બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોનું બનેલું, કોલમ ૬માં જણાવેલું નવું ગામ નિર્દિષ્ટ કરે છે.
- (૩) આ જાહેરનામું, રાજ્ય સરકાર હવે પછી અલગ જાહેરનામાથી નક્કી કરે તે તારીખે અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

અનુક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગામનું નામ.	વિદ્યમાન ગામમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિદ્યમાન ગામમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	નવા બનેલા ગામનું નામ.	નવા ગામમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	મોરબી	પંચાસર ગામ	૧. પંચાસર ૨. શિવનગર	૧. શિવનગર	પંચાસર શિવનગર	૧. પંચાસર ૧. શિવનગર

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

નરેન્દ્ર વાઘેલા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૦મી નવેમ્બર, ૨૦૨૨

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૧૩મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચવી/૨૦૨૨નો ૧૫૧/ટીપીએસ-૧૦૨૦૨૦-૧૦૮૮-એલ - નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારુ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

વી. એન. શેખ,

સરકારના નાયબ સચિવ.

NOTIFICATION

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૩મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૨

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જાએચ/વી/૨૦૨૨નો ૧૫૧/ટીપીએસ-૧૦૨૦૨૦-૧૦૮૮-એલ: ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨૨.૦૨.૨૦૧૩ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જાએચ/વી/૨૦૧૩નો ૪૫/ડીવીપી-૧૮૦૮-૫૫૨૫-એલ. હેઠળ મંજૂર કરેલી, કોડીનાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની વિકાસ યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ વિકાસ યોજના” અને “સદરહુ સત્તામંડળ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)માં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે;

અને સદરહુ સત્તામંડળે, તારીખ: ૨૭.૦૨.૨૦૨૦ના પત્રવ્યવહારથી સદરહુ વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર માટેની દરખાસ્ત મોકલી આપી છે;

તેથી, ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે સદરહુ વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૧૮ (૧)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

૧. આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી રીતે ફેરફાર કરીને, ઉપર્યુક્ત વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા ધાર્યું છે; અને
૨. કોઈપણ વ્યક્તિને સૂચિત ફેરફાર સંબંધી કોઈ સૂચન અથવા વાંધો હોય તો, તેને આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના મુખ્ય સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, બ્લોક નં. ૧૪, ૮મો માળ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨૨.૦૨.૨૦૧૩ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જાએચ/વી/૨૦૧૩નો ૪૫/ડીવીપી-૧૮૦૮-૫૫૨૫-એલ.થી મંજૂર કરેલી, સદરહુ સત્તામંડળની સદરહુ વિકાસ યોજનામાંનો સૂચિત ફેરફાર.

૧. પોકેટ A-B-C-D-A તરીકે નિશાની કરેલી, “કૃષિવિપયક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, ગામ: કોડીનારની, મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૨૮ પૈકી વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી કમી કરવી અને આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

પ્રકાશ દત્તા,

સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી

અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૦મી નવેમ્બર, ૨૦૨૨

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગના તારીખ: ૧૨મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જાજી/૧૧૨/૨૦૨૨/એસબી૧/ઓએસએ/૧૦૨૦૨૦/૧૮૫૭(૪) - નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારુ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

વી. એન. શેખ,

સરકારના નાયબ સચિવ.

NOTIFICATION

Under

THE OFFICIAL SECRETS ACT, 1923.

સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩ હેઠળ

જાહેરનામું

ગૃહ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૨મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૨

સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩.

ક્રમાંક: જીજી/૧૧૨/૨૦૨૨/એસબી૧/ઓએસએ/૧૦૨૦૨૦/૧૮૫૭(૪):- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે, આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ સ્થળ અંગેની માહિતી અથવા તે સ્થળનો વિનાશ અથવા તેમાં અવરોધ અથવા તેમાંની દખલગીરી દુશ્મનને ઉપયોગી થાય તેમ છે;

તેથી, હવે, ભારત સરકારના ગૃહ મંત્રાલયના તારીખ: ૪થી મે, ૧૯૬૩ના જાહેરનામા ક્રમાંક: ૨૧/૨૦/૬૨/પીઓએલએલ(૧) સાથે વાંચતા, સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩ (સન ૧૯૨૩ના ૧૮મા)ની કલમ ૨-ના ખંડ (૮)ના પેટા-ખંડ (ધ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, આ જાહેરનામાની રાજ્યપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખે અને તે તારીખથી અમલમાં આવે તેમ, સદરહુ અધિનિયમના હેતુઓ માટે, સદરહુ સ્થળને 'પ્રતિબંધિત સ્થળ' તરીકે જાહેર કરે છે અને આદેશ કરે છે કે, આ જાહેરનામાની અંગ્રેજી અને ગુજરાતી નકલો સદરહુ સ્થળે ચોટાડવી.

આ જાહેરનામાનો કોઈપણ મજકૂર નીચેનાને લાગુ પડશે નહિ:-

૧. ગુજરાત રાજ્યના પોલીસદળના સભ્યો;
 ૨. સંઘના લશ્કરી, નૌકા અથવા હવાઈદળના સભ્યો;
 ૩. ઉપર્યુક્ત સ્થળોએ નોકરીએ રાખેલી વ્યક્તિઓ; અને
 ૪. ફોજદારી કાર્યરીતિ અધિનિયમ, ૧૯૭૩ની કલમ ૨૦માં ઉલ્લેખેલા મેજિસ્ટ્રેટો.
- ઉપર્યુક્ત કક્ષાની વ્યક્તિઓને માત્ર તેમની સત્તાવાર ફરજો બજાવવા માટે જ મુક્તિ આપવામાં આવશે.

અનુસૂચિ

સરવે નંબર, સ્થળોના નામ અને સ્થળની હદોનું વર્ણન.

અનુક્રમાંક	ઈન્સ્ટોલેશનનું નામ	સરનામું	સરવે નંબર અને ક્ષેત્રફળ	પ્રતિબંધિત વિસ્તારની હદો
૧.	ઈન્ડિયન ઓઈલ કોર્પોરેશન લિમિટેડ. દેવસર એસવી સ્ટેશન.	ગામ: દેવસર, તાલુકો: ચોટીલા, જિલ્લો: સુરેન્દ્રનગર	સરવે/બ્લોક નંબર: ૨૧૩ જૂનો સરવે/બ્લોક નંબર: ૮૩ પૈકી ૪૦ કુલ વિસ્તાર: ૮૬૮૮૬૪ ચોરસ મીટર પ્રતિબંધિત વિસ્તાર: ૧૨૨૫ ચોરસ મીટર	પૂર્વ: સરવે નંબર: ૨૧૩ની સરકારી જમીન પશ્ચિમે: સરવે નંબર: ૨૧૩ની સરકારી જમીન ઉત્તરે: સરવે નંબર: ૨૧૩ની સરકારી જમીન દક્ષિણે: સરવે નંબર: ૨૧૩ની સરકારી જમીન

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

પંકજ દવે,

સરકારના ઉપસચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૦મી નવેમ્બર, ૨૦૨૨

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા (૧) કેપી/૨૦૨૨નો ૪૨/વીબીએન/૧૨૨૦૨૨/૧૫૪૨/ચ, તા. ૦૫ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૨, અને (૨) ક્રમાંક: કેપી/૨૦૨૨નો ૪૩/વીબીએન/૧૨૨૦૨૨/૧૫૪૧/ચ, તા. ૦૫ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૨ - ના ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારુ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

વી. એન. શેખ,

સરકારના નાયબ સચિવ.

NOTIFICATION*Under***THE CONSTITUTION OF INDIA.**

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૫મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૨

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: કેપી /૨૦૨૨ નો ૪૨/ વીબીએન/ ૧૨૨૦૨૨/ ૧૫૪૨/ ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૮૩ (સન ૧૯૮૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદના ૨૪૩ના ખંડ (જ) મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત અને જિલ્લા પંચાયત સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી;

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ-૩માં દર્શાવેલા વિદ્યમાન ગામના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોના બનતા, કોલમ ૬માં દર્શાવેલા નવા ગામ નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુક્રમાંક	તાલુકાનું નામ	વિદ્યમાન ગામનું નામ	વિદ્યમાન ગામમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	ગામમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	નવા બનેલા ગામનું નામ	નવા ગામમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	માળીયા (મિ.)	દેરાળા ગામ	૧. દેરાળા ૨. નંદનવન ૩. ઢવાણીયા- નગર ૪. નવા દેરાળા	૧. નંદનવન ૨. ઢવાણીયા- નગર ૩. નવા દેરાળા	દેરાળા નંદનવન	૧. દેરાળા ૧. નંદનવન ૨. ઢવાણીયા- નગર ૩. નવા દેરાળા

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

આશિષ વાળા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

NOTIFICATION*Under***THE CONSTITUTION OF INDIA.**

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૫મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૨

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: કેપી /૨૦૨૨ નો ૪૩/ વીબીએન/ ૧૨૨૦૨૨/ ૧૫૪૧ / ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૮૩ (સન ૧૯૮૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદના ૨૪૩ના ખંડ (જ) મળેલી સત્તાની રૂએ અને સંબંધિત ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત અને જિલ્લા પંચાયત સાથે વિચારવિનિમય કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, આથી;

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ-૩માં દર્શાવેલા વિદ્યમાન ગામના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારોને બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોના બનતા, કોલમ ૬માં દર્શાવેલા નવા ગામ નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુક્રમાંક	તાલુકાનું નામ	વિદ્યમાન ગામનું નામ	વિદ્યમાન ગામમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	ગામમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો	નવા બનેલા ગામનું નામ	નવા ગામમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭
૧	ગોંડલ	ચોરડી ગામ	૧. ચોરડી ૨. વાવડીવીડો પેટાપરા વિસ્તાર	૧. વાવડીવીડો પેટાપરા વિસ્તાર	ચોરડી વાવડીવીડો	૧. ચોરડી ૧. વાવડીવીડો પેટાપરા વિસ્તાર

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

આશિષ વાળા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

